

의안번호	제18호
의결 년 월 일	2025. 3. 19. (제327회)

**2025년 지방채 발행 동의안**

제 출 자	금 산 군 수
제출년월일	2025. 3. 6.

# 2025년 지방채 발행 동의안

의안번호	제18호
------	------

제출년월일 : 2025. 3. 6.

제 출 자 : 금 산 군 수

## 1. 근거

- 「지방자치법」 제139조(지방채무 및 지방채권의 관리)
- 「지방재정법」 제11조(지방채의 발행)

## 2. 제안이유

- 경기 불황에 따른 가용 세입예산 감소 및 재정압박이 가중되는 상황 속에 현안사업의 차질없는 추진과 효율적·전략적 재정 운용을 위하여 2025년도 한도액 범위 내 지방채 발행을 통해 군민의 불편을 조기 해소하고 지역 발전을 견인하고자 함.

## 3. 주요내용

- 발 행 액 : 354억원 (2025년 한도액 범위 내)
  - 발 행 연 도 : 2025년
  - 대 상 사 업 : 2개 사업 (상세 참조)
  - 기 채 선 : 군금고은행
  - 기 채 방 법 : 증서차입
  - 발 행 금 리 : 발행시점 금리 적용 ※ '25. 3월 기준 3.94% (군금고 약정서 적용)
  - 상 환 조 건 : 매년 연장
- ※ 자금 확보 시 조기상환으로 이자부담 경감 계획

#### 4. 발행계획

☐ 발행목적

- 군민 편익을 위한 사회기반시설 투자 및 조기 준공을 통해 군민 불편 해소와 사업비 절감 및 지역경제 활성화 등을 도모하고자 함.

☐ 대상사업

- 사회기반시설 투자 : 354억원 (단위 : 백만원)

사 업 명	총사업비	기투자액(~24년까지)			2025년			향후투자
		국도비	군비	지방채	국도비	군비	지방채	군비
계	64,933	13,740	11,769	0	1,396	2,628	35,400	0
도시재생사업 (금산 행복드림센터 조성)	41,075	6,000	11,307	0		68	23,700	0
농어촌 의료서비스 개선 (보건소 이전 신축)	23,858	7,740	462	0	1,396	2,560	11,700	0

☐ 지방채 발행 시 원금상환 및 이자부담

- 2025년 : 354억원 \* (상환) 매년 연장 / (이율) 3.94%적용

(단위 : 억원)

구분	계	'26	'27	'28	'29	'30	'31	'32	'33	'34	'35	'36	'37
합계	443.3	43.9	42.8	41.6	40.4	39.2	38	36.8	35.7	34.5	33.3	32.1	25
원금	354	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	24
이자	89.3	13.9	12.8	11.6	10.4	9.2	8.0	6.8	5.7	4.5	3.3	2.1	1.0

※ 여유재원 발생 시 원금 일부를 조기 상환하여 부채 부담을 점진적으로 줄여나갈 계획

## 5. 채무관리계획(2025 ~ 2029년)

☐ 채무 등 현황('23년 결산기준)

(단위 : 백만원, %)

관리채무 (A+B)	일반채무 (A)	BTL임차료 (B)	채무지표	
			관리채무부담도	관리채무상환비비율
7,001	0	7,001	1.94	0.22

※ 관리채무부담도 =  $\frac{\text{관리채무}}{\text{경상일반재원}}$ , 관리채무상환비비율 =  $\frac{\text{미래4년 평균 관리채무상환할액(순지방비)}}{\text{미래4년 평균 경상일반재원}} \times 100$

☐ 채무관리목표

(단위 : 백만원, %)

○ 관리채무비율 25%(지방재정위기관리제도 주의기준) 이내 관리

구 분		2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년
채 무	일반채무잔액 (A)	0	35,400	32,400	29,400	26,400	23,400
	관리채무잔액 (A+B)	6,040	40,480	36,520	32,560	28,600	24,640
지 방 채	지방채 누계(A)	0	35,400	32,400	29,400	26,400	23,400
	발행액	0	35,400	0	0	0	0
	상환액	0	0	3,000	3,000	3,000	3,000
임대형민자(BTL)(B)		6,040	5,080	4,120	3,160	2,200	1,240

예산대비 일반채무비율	0%	3.9%	3.6%	3.2%	2.7%	2.3%
예산대비 관리채무비율	0.8%	4.5%	4.1%	3.5%	2.9%	2.4%
최 종 예 산 액	763,126	894,309	898,406	927,362	975,115	1,031,714

☐ 채무관리방안

○ 지방채 상환

- 순세계잉여금 등 여유재원 발생 시 조기 상환

○ 감축재원 확보방안

- 대규모사업 순기조정, 예산 절감 정책 등의 세출 구조조정

- 체납세 징수 강화 등 세입 신장률 향상 노력

- 신규 사업 발굴 지양 및 군비 비중이 높은 투자사업 발굴 신중

## 6. 지방채 발행 대상사업 현황

### □ 금산행복드림센터 조성

#### ○ 사업개요

- 위 치 : 금산읍 상리 232-3번지 일원
- 사업기간 : 2021. 4월 ~ 2025. 10월
- 건축규모 : 5,437m<sup>2</sup>(건축면적 1,392m<sup>2</sup>, 연면적 10,956m<sup>2</sup>)
- 사 업 비 : 41,075백만원(국 5,000 / 도 1,000 / 군 35,075)
- 사업내용 : 행복드림센터 조성(지하2층, 지상6층 / 노유자시설 신축)

#### ○ 사전절차

증기지방재정계획 반영여부	투자심사 이행여부	투자심사시 지방채발행계획여부	비고
반영(21.11)	제외	미반영	

#### ○ 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	2025	2026
계	41,075	17,307	23,768	-
국 비	5,000	5,000	-	-
도 비	1,000	1,000	-	-
군 비	35,075	11,307	23,768	-

#### ○ 추진실적 및 계획

- 2021. 9월 : 도시재생인정사업 공모선정
- 2021. 12월 : 금산행복드림센터 기본 및 실시설계 용역착수
- 2022. 10월 : 금산행복드림센터 공용건축물 건축협의 완료 및 건립공사 착공
- 2023. 3월 : 감독권한대행 등 건설사업관리 용역 착수
- 2025. 2월 : 지하층 조성 완료 (공정율 57%)
- 2025. 10월 : 준공 예정

## □ 보건소 이전 신축사업

### ○ 사업개요

- 위 치 : 금산읍 상리 232-3번지 일원
- 사업기간 : 2023. 1월 ~ 2025. 10월
- 건축규모 : 대지면적 5,437㎡ / 건축면적 1,528.60㎡
- 건축연면적 : 5,825.50㎡(지상 6층) ※ 지하층 : 행복드림센터 건립공사
- 사 업 비 : 23,858백만원(국 7,309 / 도 1,827 / 군 14,722)
- 사업내용 : 보건소 1동 신축, 행복드림센터 연계 야외 부지조성

### ○ 사전절차

중기지방재정계획 반영여부	투자심사 이행여부	투자심사시 지방채발행계획여부	비고
반영('22.11)	제외	미반영	

### ○ 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	2025	2026
계	23,858	8,202	15,656	-
국 비	7,309	6,192	1,117	-
도 비	1,827	1,548	279	-
군 비	14,722	462	14,260	-

### ○ 추진실적 및 계획

- 2021. 2월 : 보건소 이전 신축 계획(안) 수립
- 2022. 12월 : 「농어촌 보건소 등 이전신축사업」 공모 선정
- 2023. 4월 : 기본 및 실시설계 용역 설계공모(제안) 시행
- 2024. 1월 : 군관리계획(공공청사) 결정(변경) 고시
- 2024. 3월 : 道 건설기술심의(설계 적정성 / 공사기간 적정성)
- 2024. 11월 : 공사 착공
- 2025. 12월 : 공사 준공

**충남 시군별 지방채무 현황**

(단위 : 억원)

구분	'24년말 현황		'25년 현황		채무 누계 현황	
	최종예산 (일반+특별)	채무액 (A)	본예산 (일반+특별)	발행(계획)액 (B)	채무액 (A+B)	본예산대비 채무비율
합계	282,037	19,986	261,026	5,390	25,376	9.7%
도본청	106,816	17,014	108,551	3,987	21,001	19.3%
시계	117,904	2,771	100,091	200	2,971	3.0%
천안시	29,118	1,195	24,300	0	1,195	4.9%
공주시	13,639	0	10,065	0	0	0%
보령시	12,492	240	9,532	0	240	2.5%
아산시	20,148	1,255	18,016	0	1,255	7.0%
서산시	13,603	0	12,498	0	0	0%
논산시	12,275	0	10,897	0	0	0%
계룡시	3,098	0	2,714	0	0	0%
당진시	13,531	81	12,069	200	281	2.3%
군계	57,317	201	52,384	1,203	1,404	2.7%
금산군	7,631	0	7,574	354	354	4.7%
부여군	9,474	0	7,707	0	0	0%
서천군	7,551	201	7,234	200	401	5.5%
청양군	6,279	0	5,522	0	0	0%
홍성군	9,106	0	8,466	300	300	3.5%
예산군	9,288	0	8,742	349	349	4.0%
태안군	7,988	0	7,139	0	0	0%